

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Блок-секции № 12, 13 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - VII этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки по ул. Дуси Ковальчук, 238 стр. в Заельцовском районе г. Новосибирска

№ 54-000632 по состоянию на 28.08.2019

Дата подачи декларации: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НАРЫМСКИЙ КВАРТАЛ СТРОЙМАСТЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «НК СтройМастер»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галуцака
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 90;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)210-56-49
	1.4.2	Адрес электронной почты: referent@nsmaster.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.nsmaster.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Булаев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402577164
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476072378
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Крепость
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5190185846
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Завершение строительства блок-секций 3,4 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - IV этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дуси Ковальчук
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 238 стр.;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-350и-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия города Новосибирск
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.08.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: отсутствует
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0000000000
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (3665,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2339509,83 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1315497,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья, объектов коммунального, образовательного и культурно-просветительного назначения, будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и формированию его архитектурного облика.
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
--	-------	---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Дуси Ковальчук
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 238 стр.
--	--------	-------------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция: 12, 13
--	--------	-------------------------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 924,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 901,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1729,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11631,29 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс «СтройМастер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402484590

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная мастерская «Ренессанс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402484590
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0508-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0697-08-ГУ
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406401323
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru54303000-403
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска, управление архитектурно-строительной инспекции
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-403-И1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирск
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru54303000-403
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06-05-13-1957
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.05.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.09.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Гигант СтройМастер»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5402453480
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35::11567
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1962_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 метров; вдоль проездов запроектирован тротуар; расстояния от корпуса и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена детская площадка, оборудованная детской спортивной площадкой, детскими и игровыми комплексами(качели, горка, песочница); площадка для отдыха взрослых (эстрада) и площадка для занятий физкультурой оборудованная спортивным оборудованием (турники, брусья), малые архитектурные формы (скамьи, вазоны, стол со скамьями, урны).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на первом этаже здания предусмотрено помещение (мусорокамера) для временного сбора мусора, который перемещается на площадку для мусоросборников (расположенную на северной стороне участка) сотрудниками эксплуатирующей организации и вывозится мусоровозами в регламентное время.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов между тротуаром и проезжей частью, пандусов между тротуаром и крыльцом.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РЭЛС-04-15/25271-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 264 221,76 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-7з/73281
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 438 567,38 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.09.2009			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 5-7065			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 09.06.2017			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 34 084 503 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Зап-СибТранстелеком»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 16			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
771	Жилое	2	12	34.41	1
а	Жилое	2	12	100.21	3

б	Жилое	2	12	102.36	2
в	Жилое	2	12	64.68	2
г	Жилое	2	12	50.06	2
д	Жилое	3	12	34.41	1
е	Жилое	3	12	62.77	2
ж	Жилое	3	12	36.87	1
з	Жилое	3	12	49.98	1
и	Жилое	3	12	47.98	1
к	Жилое	3	12	64.68	2
л	Жилое	3	12	50.06	2
772	Жилое	4	12	29.55	1
773	Жилое	4	12	46.65	1
774	Жилое	4	12	27.56	1
775	Жилое	4	12	41.68	1
776	Жилое	4	12	39.97	1
777	Жилое	4	12	50.37	1
778	Жилое	4	12	41.06	1
779	Жилое	5	12	29.31	1
780	Жилое	5	12	46.29	1
781	Жилое	5	12	27.28	1
782	Жилое	5	12	41.66	1
783	Жилое	5	12	39.96	1
784	Жилое	5	12	50.02	1
785	Жилое	5	12	40.66	1
786	Жилое	6	12	29.31	1
787	Жилое	6	12	46.29	1
788	Жилое	6	12	27.28	1
789	Жилое	6	12	41.66	1
790	Жилое	6	12	39.96	1
791	Жилое	6	12	50.02	1
792	Жилое	6	12	40.66	1
793	Жилое	7	12	29.31	1
794	Жилое	7	12	46.29	1
795	Жилое	7	12	27.28	1
796	Жилое	7	12	41.66	1
797	Жилое	7	12	39.96	1
798	Жилое	7	12	50.02	1
799	Жилое	7	12	40.66	1
800	Жилое	8	12	29.31	1
801	Жилое	8	12	46.29	1
802	Жилое	8	12	27.28	1
803	Жилое	8	12	41.66	1
804	Жилое	8	12	39.96	1

805	Жилое	8	12	50.02	1
806	Жилое	8	12	40.66	1
807	Жилое	9	12	29.31	1
808	Жилое	9	12	46.29	1
809	Жилое	9	12	27.28	1
810	Жилое	9	12	41.66	1
811	Жилое	9	12	39.96	1
812	Жилое	9	12	50.02	1
813	Жилое	9	12	40.66	1
814	Жилое	10	12	29.31	1
815	Жилое	10	12	46.29	1
816	Жилое	10	12	27.28	1
817	Жилое	10	12	41.66	1
818	Жилое	10	12	39.96	1
819	Жилое	10	12	50.02	1
820	Жилое	10	12	40.66	1
821	Жилое	11	12	29.31	1
822	Жилое	11	12	46.29	1
823	Жилое	11	12	27.28	1
824	Жилое	11	12	41.66	1
825	Жилое	11	12	39.96	1
826	Жилое	11	12	50.02	1
827	Жилое	11	12	40.66	1
828	Жилое	12	12	29.31	1
829	Жилое	12	12	46.29	1
830	Жилое	12	12	27.28	1
831	Жилое	12	12	41.66	1
832	Жилое	12	12	39.96	1
833	Жилое	12	12	50.02	1
834	Жилое	12	12	40.66	1
835	Жилое	13	12	28.92	1
836	Жилое	13	12	45.95	1
837	Жилое	13	12	26.9	1
838	Жилое	13	12	41.66	1
839	Жилое	13	12	39.94	1
840	Жилое	13	12	49.58	1
841	Жилое	13	12	40.38	1
842	Жилое	14	12	28.92	1
843	Жилое	14	12	45.95	1
844	Жилое	14	12	26.9	1
845	Жилое	14	12	41.66	1
846	Жилое	14	12	39.94	1
847	Жилое	14	12	49.58	1

848	Жилое	14	12	40.38	1
849	Жилое	15	12	28.92	1
850	Жилое	15	12	45.95	1
851	Жилое	15	12	26.9	1
852	Жилое	15	12	41.66	1
853	Жилое	15	12	39.94	1
854	Жилое	15	12	49.58	1
855	Жилое	15	12	40.38	1
856	Жилое	16	12	28.92	1
857	Жилое	16	12	45.95	1
858	Жилое	16	12	26.9	1
859	Жилое	16	12	41.66	1
860	Жилое	16	12	39.94	1
861	Жилое	16	12	49.58	1
862	Жилое	16	12	40.38	1
863	Жилое	17	12	28.92	1
864	Жилое	17	12	45.95	1
865	Жилое	17	12	26.9	1
866	Жилое	17	12	41.66	1
867	Жилое	17	12	39.94	1
868	Жилое	17	12	49.58	1
869	Жилое	17	12	40.38	1
870	Жилое	18	12	28.92	1
871	Жилое	18	12	45.95	1
872	Жилое	18	12	26.9	1
873	Жилое	18	12	41.66	1
874	Жилое	18	12	39.94	1
875	Жилое	18	12	49.58	1
876	Жилое	18	12	40.38	1
877	Жилое	19	12	28.93	1
878	Жилое	19	12	45.68	1
879	Жилое	19	12	26.91	1
880	Жилое	19	12	41.64	1
881	Жилое	19	12	39.95	1
882	Жилое	19	12	49.42	1
883	Жилое	19	12	40.18	1
а	Жилое	2	13	155.97	3
б	Жилое	2	13	34.41	1
в	Жилое	3	13	100.06	3
г	Жилое	3	13	34.41	1
884	Жилое	4	13	40.68	1
885	Жилое	4	13	93.2	3
886	Жилое	4	13	68.38	2

887	Жилое	4	13	47.27	1
888	Жилое	4	13	30.14	1
889	Жилое	5	13	40.39	1
890	Жилое	5	13	92.95	3
891	Жилое	5	13	68.37	2
892	Жилое	5	13	46.9	1
893	Жилое	5	13	29.88	1
894	Жилое	6	13	40.39	1
895	Жилое	6	13	92.95	3
896	Жилое	6	13	68.37	2
897	Жилое	6	13	46.9	1
898	Жилое	6	13	29.88	1
899	Жилое	7	13	40.39	1
900	Жилое	7	13	92.95	3
901	Жилое	7	13	68.37	2
902	Жилое	7	13	46.9	1
903	Жилое	7	13	29.88	1
904	Жилое	8	13	40.39	1
905	Жилое	8	13	92.95	3
906	Жилое	8	13	68.37	2
907	Жилое	8	13	46.9	1
908	Жилое	8	13	29.88	1
909	Жилое	9	13	40.39	1
910	Жилое	9	13	92.95	3
911	Жилое	9	13	68.37	2
912	Жилое	9	13	46.9	1
913	Жилое	9	13	29.88	1
914	Жилое	10	13	40.39	1
915	Жилое	10	13	92.95	3
916	Жилое	10	13	68.37	2
917	Жилое	10	13	46.9	1
918	Жилое	10	13	29.88	1
919	Жилое	11	13	40.39	1
920	Жилое	11	13	92.95	3
921	Жилое	11	13	68.37	2
922	Жилое	11	13	46.9	1
923	Жилое	11	13	29.88	1
924	Жилое	12	13	40.39	1
925	Жилое	12	13	92.95	3
926	Жилое	12	13	68.37	2
927	Жилое	12	13	46.9	1
928	Жилое	12	13	29.88	1
929	Жилое	13	13	40.39	1

a	Жилое	13	13	92.95	3
930	Жилое	13	13	68.37	2
931	Жилое	13	13	46.57	1
932	Жилое	13	13	29.22	1
933	Жилое	14	13	142.62	4
934	Жилое	14	13	68.37	2
935	Жилое	14	13	46.57	1
936	Жилое	14	13	29.22	1
937	Жилое	15	13	40.39	1
a	Жилое	15	13	92.95	3
938	Жилое	15	13	68.37	2
939	Жилое	15	13	46.57	1
940	Жилое	15	13	29.22	1
941	Жилое	16	13	142.62	4
942	Жилое	16	13	68.37	2
943	Жилое	16	13	46.57	1
944	Жилое	16	13	29.22	1
945	Жилое	17	13	40.39	1
a	Жилое	17	13	92.95	3
946	Жилое	17	13	68.37	2
947	Жилое	17	13	46.57	1
948	Жилое	17	13	29.22	1
949	Жилое	18	13	142.62	4
950	Жилое	18	13	68.37	2
951	Жилое	18	13	46.57	1
952	Жилое	18	13	29.22	1
953	Жилое	19	13	142.58	4
954	Жилое	19	13	68.37	2
955	Жилое	19	13	46.3	1
956	Жилое	19	13	29.51	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	подвал	12	173.48	Бильярдная	157.95
					Гардеробная	10.7
					Санузел	4.83
2	Нежилое	подвал	12	142.66	Шахматный клуб, в т.ч.	112.15
					Бытовое помещение персонала	12.04
					Помещение уборочного инвентаря	4
					Сан.узел	3.4
					Бытовое помещение	11.07
3	Нежилое	1 этаж	12	209.53	Офис 1, в т.ч.	180.81

					Тамбур	5.32
					Комната персонала	9.05
					Сан.узел для МГН	5.04
					Помещение уборочного инвентаря	4.1
					Тамбур	5.21
4	Нежилое	1 этаж	12	121.69	Магазин непродовольственных товаров	105.75
					Тамбур	3.9
					Комната персонала	6.56
					Помещение уборочного инвентаря	1.42
					Сан.узел	4.06
5	Нежилое	Подвал	13	130.52	Шахматный клуб, в т.ч.	112.05
					Сан.узел	3.4
					Помещение уборочного инвентаря	4
					Бытовое помещение	11.07
6	Нежилое	Подвал	13	180.82	Бильярдная	164.23
					Гардеробная	12.04
					Сан.узел	4.55
7	Нежилое	1 этаж	13	134.64	Магазин непродовольственных товаров, в т.ч.	105.94
					Тамбур	8.6
					Комната персонала	12.34
					Сан.узел	3.74
					Помещение уборочного инвентаря	4.02
8	Нежилое	1 этаж	13	182.59	Офис № 2	168.91
					Сан.узел для МГН	5.02
					Помещение уборочного инвентаря	4.02
					Тамбур	4.64
9	Нежилое	2 этаж	13	46.25	Офис № 1	46.25
10	Нежилое	2 этаж	13	22.9	Офис № 2	22.9
11	Нежилое	2 этаж	13	63.64	Офис № 4	63.64
12	Нежилое	2 этаж	13	50.85	Офис № 3	50.85
13	Нежилое	3 этаж	13	46.25	Офис № 1	46.25
14	Нежилое	3 этаж	13	22.9	Офис № 2	22.9
15	Нежилое	3 этаж	13	63.64	Офис № 4	63.64
16	Нежилое	3 этаж	13	50.85	Офис № 3	50.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вестибюль	Подвал, 12 б/с	Общественное	2.12
2	Тамбур	Подвал, 12 б/с	Общественное	1.48

3	Вестибюль	Подвал, 12 б/с	Общественное	2.57
4	Тамбур	Подвал, 12 б/с	Общественное	1.79
5	Вестибюль	Подвал, 13 б/с	Общественное	8.26
6	Тамбур	Подвал, 13 б/с	Общественное	2.66
7	Коридор	Подвал, 12 б/с	Общественное	130.79
8	Коридор	Подвал, 13 б/с	Общественное	132.55
9	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, 12 б/с	Общественное	5.13
10	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, 13 б/с	Общественное	5.13
11	Узел управления пожаротушение	Подвал, 12 б/с	Техническое	1.55
12	Тамбур	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	4.09
13	Тамбур	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	4.24
14	Лифтовый холл	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	7.57
15	Лестничная клетка жилой части	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
16	Мусорокамера	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	6.69
17	Тамбур	Первый этаж, 12 б/с	Общественное	4.32
18	Электрощитовая жилого дома	Первый этаж, 12 б/с	Техническое	12.25
19	Тамбур	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	4.24
20	Тамбур	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	4.2
21	Лифтовый холл	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	7.57
22	Мусорокамера	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	6.92
23	Лестничная клетка жилой части	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
24	Тамбур	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	4.2
25	Электрощитовая общ.части	Первый этаж, 13 б/с	Техническое	7.43
26	Вестибюль	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	6.56
27	Лестничная клетка общественной части	Первый этаж, 13 б/с	Общественное	11.87
28	Коридор	Второй этаж, 12 б/с	Общественное	28.03
29	Узел учета ХВС	Второй этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
30	Узел учета ТЭ	Второй этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
31	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 12 б/с	Общественное	21.35
32	Лифтовой холл	Второй этаж, 12 б/с	Общественное	6.39
33	Тамбур	Второй этаж, 12 б/с	Общественное	3.62
34	Помещение мусороприемочного клапана	Второй этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
35	Лестничная клетка жилой части	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	21.35
36	Коридор	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	11.12
37	Узел учета ХВС	Второй этаж, 13 б/с	Техническое	1.61
38	Узел учета ТЭ	Второй этаж, 13 б/с	Техническое	1.61
39	Лифтовой холл	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	6.39
40	Тамбур	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	3.62
41	Помещение мусороприемочного клапана	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
42	Коридор	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	29.63
43	Сан.узел	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	5.63
44	Помещение уборочного инвентаря	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	3.56
45	Лестничная клетка общественной части	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	17.74

46	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 12 б/с	Общественное	21.35
47	Коридор	Третий этаж, 12 б/с	Общественное	28.03
48	Узел учета ХВС	Третий этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
49	Узел учета ТЭ	Третий этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
50	Лифтовой холл	Третий этаж, 12 б/с	Общественное	6.39
51	Тамбур	Третий этаж, 12 б/с	Общественное	3.62
52	Помещение мусороприемочного клапана	Третий этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
53	Лестничная клетка жилой части	Третий этаж, 13 б/с	Общественное	21.35
54	Коридор	Третий этаж, 13 б/с	Общественное	11.12
55	Узел учета ХВС	Третий этаж, 13 б/с	Техническое	1.61
56	Узел учета ТЭ	Третий этаж, 13 б/с	Техническое	1.61
57	Лифтовой холл	Третий этаж, 13 б/с	Общественное	6.39
58	Тамбур	Третий этаж, 13 б/с	Общественное	3.62
59	Помещение мусороприемочного клапана	Третий этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
60	Коридор	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	29.63
61	Сан.узел	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	5.63
62	Помещение уборочного инвентаря	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	3.56
63	Лестничная клетка общественной части	Второй этаж, 13 б/с	Общественное	17.74
64	Коридор	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
65	Узел учета ХВС	Четвертый этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
66	Узел учета ТЭ	Четвертый этаж, 12 б/с	Техническое	1.61
67	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
68	Тамбур	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
69	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
70	Тамбур	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
71	Незадымляемая лестничная клетка	Четвертый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
72	Коридор	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
73	Узел учета ХВС	Четвертый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
74	Узел учета ТЭ	Четвертый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
75	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
76	Тамбур	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
77	Помещение мусороприемочного клапана	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
78	Тамбур	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
79	Незадымляемая лестничная клетка	Четвертый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
80	Коридор	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
81	Узел учета ХВС	Пятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
82	Узел учета ТЭ	Пятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
83	Лифтовой холл	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
84	Тамбур	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
85	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
86	Тамбур	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
87	Незадымляемая лестничная клетка	Пятый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
88	Коридор	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77

89	Узел учета ХВС	Пятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
90	Узел учета ТЭ	Пятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
91	Лифтовой холл	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
92	Тамбур	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
93	Помещение мусороприемочного клапана	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
94	Тамбур	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
95	Незадымляемая лестничная клетка	Пятый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
96	Коридор	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
97	Узел учета ХВС	Шестой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
98	Узел учета ТЭ	Шестой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
99	Лифтовой холл	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
100	Тамбур	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
101	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
102	Тамбур	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
103	Незадымляемая лестничная клетка	Шестой этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
104	Коридор	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
105	Узел учета ХВС	Шестой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
106	Узел учета ТЭ	Шестой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
107	Лифтовой холл	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
108	Тамбур	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
109	Помещение мусороприемочного клапана	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
110	Тамбур	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
111	Незадымляемая лестничная клетка	Шестой этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
112	Коридор	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
113	Узел учета ХВС	Седьмой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
114	Узел учета ТЭ	Седьмой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
115	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
116	Тамбур	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
117	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
118	Тамбур	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
119	Незадымляемая лестничная клетка	Седьмой этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
120	Коридор	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
121	Узел учета ХВС	Седьмой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
122	Узел учета ТЭ	Седьмой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
123	Лифтовой холл	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
124	Тамбур	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
125	Помещение мусороприемочного клапана	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
126	Тамбур	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
127	Незадымляемая лестничная клетка	Седьмой этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
128	Коридор	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
129	Узел учета ХВС	Восьмой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
130	Узел учета ТЭ	Восьмой этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
131	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	7.39

132	Тамбур	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
133	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
134	Тамбур	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
135	Незадымляемая лестничная клетка	Восьмой этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
136	Коридор	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
137	Узел учета ХВС	Восьмой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
138	Узел учета ТЭ	Восьмой этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
139	Лифтовой холл	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
140	Тамбур	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
141	Помещение мусороприемочного клапана	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
142	Тамбур	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
143	Незадымляемая лестничная клетка	Восьмой этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
144	Коридор	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
145	Узел учета ХВС	Девятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
146	Узел учета ТЭ	Девятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
147	Лифтовой холл	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
148	Тамбур	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
149	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
150	Тамбур	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
151	Незадымляемая лестничная клетка	Девятый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
152	Коридор	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
153	Узел учета ХВС	Девятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
154	Узел учета ТЭ	Девятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
155	Лифтовой холл	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
156	Тамбур	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
157	Помещение мусороприемочного клапана	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
158	Тамбур	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
159	Незадымляемая лестничная клетка	Девятый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
160	Коридор	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
161	Узел учета ХВС	Десятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
162	Узел учета ТЭ	Десятый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
163	Лифтовой холл	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
164	Тамбур	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
165	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
166	Тамбур	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
167	Незадымляемая лестничная клетка	Десятый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
168	Коридор	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
169	Узел учета ХВС	Десятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
170	Узел учета ТЭ	Десятый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
171	Лифтовой холл	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
172	Тамбур	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
173	Помещение мусороприемочного клапана	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
174	Тамбур	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65

175	Незадымляемая лестничная клетка	Десятый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
176	Коридор	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
177	Узел учета ХВС	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
178	Узел учета ТЭ	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
179	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
180	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
181	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
182	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
183	Незадымляемая лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
184	Коридор	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
185	Узел учета ХВС	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
186	Узел учета ТЭ	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
187	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
188	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
189	Помещение мусороприемочного клапана	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
190	Тамбур	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
191	Незадымляемая лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
192	Коридор	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
193	Узел учета ХВС	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
194	Узел учета ТЭ	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
195	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
196	Тамбур	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
197	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
198	Тамбур	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
199	Незадымляемая лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
200	Коридор	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	24.77
201	Узел учета ХВС	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
202	Узел учета ТЭ	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
203	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
204	Тамбур	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
205	Помещение мусороприемочного клапана	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
206	Тамбур	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
207	Незадымляемая лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
208	Коридор	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
209	Узел учета ХВС	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
210	Узел учета ТЭ	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
211	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
212	Тамбур	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
213	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
214	Тамбур	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
215	Незадымляемая лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
216	Коридор	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
217	Узел учета ХВС	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55

218	Узел учета ТЭ	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
219	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
220	Тамбур	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
221	Помещение мусороприемочного клапана	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
222	Тамбур	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
223	Незадымляемая лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
224	Коридор	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
225	Узел учета ХВС	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
226	Узел учета ТЭ	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
227	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
228	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
229	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
230	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
231	Незадымляемая лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
232	Коридор	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
233	Узел учета ХВС	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
234	Узел учета ТЭ	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
235	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
236	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
237	Помещение мусороприемочного клапана	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
238	Тамбур	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
239	Незадымляемая лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
240	Коридор	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
241	Узел учета ХВС	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
242	Узел учета ТЭ	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
243	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
244	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
245	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
246	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
247	Незадымляемая лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
248	Коридор	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
249	Узел учета ХВС	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
250	Узел учета ТЭ	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
251	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
252	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
253	Помещение мусороприемочного клапана	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
254	Тамбур	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
255	Незадымляемая лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
256	Коридор	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
257	Узел учета ХВС	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
258	Узел учета ТЭ	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
259	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
260	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64

261	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
262	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
263	Незадымляемая лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
264	Коридор	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
265	Узел учета ХВС	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
266	Узел учета ТЭ	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
267	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
268	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
269	Помещение мусороприемочного клапана	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
270	Тамбур	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
271	Незадымляемая лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
272	Коридор	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
273	Узел учета ХВС	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
274	Узел учета ТЭ	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
275	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
276	Тамбур	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
277	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
278	Тамбур	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
279	Незадымляемая лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
280	Коридор	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
281	Узел учета ХВС	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
282	Узел учета ТЭ	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
283	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
284	Тамбур	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
285	Помещение мусороприемочного клапана	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
286	Тамбур	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
287	Незадымляемая лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
288	Коридор	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
289	Узел учета ХВС	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
290	Узел учета ТЭ	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
291	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
292	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
293	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
294	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.66
295	Незадымляемая лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
296	Коридор	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
297	Узел учета ХВС	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
298	Узел учета ТЭ	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
299	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
300	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
301	Помещение мусороприемочного клапана	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
302	Тамбур	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
303	Незадымляемая лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19

304	Коридор	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	26.41
305	Узел учета ХВС	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
306	Узел учета ТЭ	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Техническое	1.55
307	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	7.39
308	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	3.64
309	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	2.16
310	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	9.65
311	Незадымляемая лестничная клетка	Девятнадцатый этаж, 12 б/с	Общественное	12.19
312	Коридор	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	18.9
313	Узел учета ХВС	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
314	Узел учета ТЭ	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Техническое	1.55
315	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	7.39
316	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	3.64
317	Помещение мусороприемочного клапана	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	2.16
318	Тамбур	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	9.65
319	Незадымляемая лестничная клетка	Девятнадцатый этаж, 13 б/с	Общественное	12.19
320	Помещение технического этажа	На отм. +59,740, 12 б/с	Техническое	312.58
321	Помещение технического этажа	На отм. +59,740, 13 б/с	Техническое	314.89
322	Незадымляемая лестничная клетка	На отм. +59,740, 12 б/с	Общественное	12.19
323	Тамбур	На отм. +59,740, 12 б/с	Общественное	5.99
324	Незадымляемая лестничная клетка	На отм. +59,740, 13 б/с	Общественное	12.19
325	Тамбур	На отм. +59,740, 13 б/с	Общественное	5.99
326	Незадымляемая лестничная клетка	На отм. +62,100 12 б/с	Общественное	13.09
327	Машинное помещение	На отм. +62,100 12 б/с	Техническое	21.49
328	Техпомещение АТС	На отм. +62,100 12 б/с	Техническое	18.33
329	Незадымляемая лестничная клетка	На отм. +62,100 13 б/с	Общественное	13.09
330	Машинное помещение	На отм. +62,100 13 б/с	Техническое	21.49
331	Техпомещение АТС	На отм. +62,100 13 б/с	Техническое	18.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Межквартирный коридор со 2 по 19 этажи	Приборы учета холодного и горячего водоснабжения квартир	Оборудование для учета потребления холодной и горячей воды
2	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства	Основные вводно-распределительные устройства жилой части здания, АВР для потребителей электроэнергии 1 категории надежности, помещений общественного назначения
3	Электрощитовая	Приборы учета электрической энергии	Учет электрической энергии в ВРУ жилой части, в ВРУ с АВР, в ВРУ помещений общественного назначения
4	Электрощитовая	Устройство распределительное	Распределение электрической нагрузки по потребителям помещений жилого назначения

5	Межквартирный коридор со 2 по 19 этажи	Этажные щитки	Распределение электрической нагрузки по потребителям жилой части
6	Межквартирный коридор со 2 по 19 этажи	Приборы учета тепловой энергии квартир	Оборудование для учета потребления тепловой энергии квартир
7	Вент камера	Вентиляционные установки ПП1, ПП2	Подача (подпор) наружного воздуха в лифтовую шахту пожарных подразделений и пассажирскую шахту лифта при возникновении пожара
8	Шахта дымоудаления на кровле	Крышный вентилятор ДУ1	Удаление дыма из межквартирных коридоров при возникновении пожара
9	Межквартирный коридор	Извещатели пожарные	Обнаружение и определение места очага пожара и подача сигнала тревоги на приборы приемно-контрольные, часть общей системы автоматической пожарной сигнализации здания
10	Межквартирный коридор со 2 по 19 этажи	Шкаф пожарный навесной	Для подключения пожарных рукавов
11	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт пассажирский
12	Машинное помещение лифтов	Лифтовое оборудование	Лифт грузопассажирский для перевозки пассажиров, пожарных подразделений, инвалидов
13	Крыша здания	Антенны	Коллективный прием телевидения метрового и дециметрового диапазонов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 635 115 580 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35::11567
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816038000021
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 94899662
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9119B2A47525390

Владелец: **ООО НК СТРОЙМАСТЕР, Булаев Алексей
Юрьевич, Новосибирск**

Действителен: с 07.02.2019 по 07.02.2020