

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Подземная многоуровневая автостоянка (Ш отсек)-VII этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки по ул. Дуси Ковальчук, 238стр. в Заельцовском районе г. Новосибирска**

**№ 54-001054 по состоянию на 02.08.2019**

**Дата подачи декларации: 02.08.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Нарымский Квартал СтройМастер"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "НК СтройМастер"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Галуцака</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)210-56-49</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Referent@nsmaster.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.nsmaster.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Булаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"НК СтройМастер"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402577164</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476072378</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Крепость</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5190185846</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(3 665) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 339 509,83 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 315 497 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Дуси Ковальчук</b>
	9.2.10	Дом: <b>238 стр</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7 428,41 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены и каркас из монолитного железобетона)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2629,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2629,03 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительный комплекс "СтройМастер"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402484590</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-2-0843-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная вневедомственная экспертиза новосибирской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-403-И</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06/05/13-3356</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.08.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:000000:11568</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3356 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Благоустройство территории включает устройство проездов, тротуаров, площадок, озеленение территории и освещение</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На кровле подземной автостоянки запроектирована площадка для занятий физкультурой и для хозяйственных целей. Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм. Площадки выполняются с покрытием из песчано-гравийной смеси, площадки для занятий спортом с покрытием специальной смесью</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка лиственных деревьев, кустарников, газоны из многолетних луговых трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решение по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без подключения дополнительных технических условий)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19265</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24 633 591,46 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19265</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2007</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-23/5301486</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 194,39 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>146</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>146</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1001	Нежилое помещение	-2		17.18	Машино-место	17.18
1002	Нежилое помещение	-2		16.86	Машино-место	16.86
1003	Нежилое помещение	-2		17.04	Машино-место	17.04
1004	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1005	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1006	Нежилое помещение	-2		17.37	Машино-место	17.37
1007	Нежилое помещение	-2		18.22	Машино-место	18.22
1008	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1009	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1010	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1011	Нежилое помещение	-2		24.86	Машино-место	24.86
1012	Нежилое помещение	-2		24.86	Машино-место	24.86
1013	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1014	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1015	Нежилое помещение	-2		18.22	Машино-место	18.22
1016	Нежилое помещение	-2		17.37	Машино-место	17.37
1017	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1018	Нежилое помещение	-2		17.05	Машино-место	17.05
1019	Нежилое помещение	-2		17.04	Машино-место	17.04
1020	Нежилое помещение	-2		17.72	Машино-место	17.72
1021	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1022	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1023	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1024	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1025	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1026	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47
1027	Нежилое помещение	-2		16.47	Машино-место	16.47



2027	Нежилое помещение	-3		16.47	Машино-место	16.47
2028	Нежилое помещение	-3		16.47	Машино-место	16.47
2029	Нежилое помещение	-3		16.47	Машино-место	16.47
2030	Нежилое помещение	-3		16.47	Машино-место	16.47
2031	Нежилое помещение	-3		16.47	Машино-место	16.47
2032	Нежилое помещение	-3		19.81	Машино-место	19.81
2033	Нежилое помещение	-3		19.81	Машино-место	19.81
2034	Нежилое помещение	-3		16.07	Машино-место	16.07
2035	Нежилое помещение	-3		16.07	Машино-место	16.07
2036	Нежилое помещение	-3		16.07	Машино-место	16.07
2037	Нежилое помещение	-3		18.56	Машино-место	18.56
2038	Нежилое помещение	-3		18.56	Машино-место	18.56
2039	Нежилое помещение	-3		18.89	Машино-место	18.89
2040	Нежилое помещение	-3		19.75	Машино-место	19.75
2041	Нежилое помещение	-3		18.56	Машино-место	18.56
2042	Нежилое помещение	-3		18.56	Машино-место	18.56
2043	Нежилое помещение	-3		18.28	Машино-место	18.28
2044	Нежилое помещение	-3		22.17	Машино-место	22.17
2045	Нежилое помещение	-3		21.63	Машино-место	21.63
2046	Нежилое помещение	-3		20.7	Машино-место	20.7
2047	Нежилое помещение	-3		16.33	Машино-место	16.33
2048	Нежилое помещение	-3		28.94	Машино-место	28.94
2049	Нежилое помещение	-3		23.67	Машино-место	23.67
2050	Нежилое помещение	-3		17.11	Машино-место	17.11
3001	Нежилое помещение	-4		17.18	Машино-место	17.18
3002	Нежилое помещение	-4		16.86	Машино-место	16.86
3003	Нежилое помещение	-4		17.04	Машино-место	17.04
3004	Нежилое помещение	-4		17.04	Машино-место	17.04
3005	Нежилое помещение	-4		17.04	Машино-место	17.04
3006	Нежилое помещение	-4		17.37	Машино-место	17.37
3007	Нежилое помещение	-4		18.22	Машино-место	18.22
3008	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3009	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3010	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3011	Нежилое помещение	-4		22.63	Машино-место	22.63
3012	Нежилое помещение	-4		22.63	Машино-место	22.63
3013	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3014	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3015	Нежилое помещение	-4		17.05	Машино-место	17.05
3016	Нежилое помещение	-4		18.22	Машино-место	18.22
3017	Нежилое помещение	-4		17.37	Машино-место	17.37
3018	Нежилое помещение	-4		17.04	Машино-место	17.04
3019	Нежилое помещение	-4		17.04	Машино-место	17.04

3020	Нежилое помещение	-4		16.72	Машино-место	16.72
3021	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3022	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3023	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3024	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3025	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3026	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3027	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3028	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3029	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3030	Нежилое помещение	-4		16.47	Машино-место	16.47
3031	Нежилое помещение	-4		18.19	Машино-место	18.19
3032	Нежилое помещение	-4		21.84	Машино-место	21.84
3033	Нежилое помещение	-4		19.72	Машино-место	19.72
3034	Нежилое помещение	-4		19.72	Машино-место	19.72
3035	Нежилое помещение	-4		19.81	Машино-место	19.81
3036	Нежилое помещение	-4		19.81	Машино-место	19.81
3037	Нежилое помещение	-4		16.07	Машино-место	16.07
3038	Нежилое помещение	-4		16.07	Машино-место	16.07
3039	Нежилое помещение	-4		16.07	Машино-место	16.07
3040	Нежилое помещение	-4		18.56	Машино-место	18.56
3041	Нежилое помещение	-4		18.56	Машино-место	18.56
3042	Нежилое помещение	-4		19.89	Машино-место	19.89
3043	Нежилое помещение	-4		19.75	Машино-место	19.75
3044	Нежилое помещение	-4		18.56	Машино-место	18.56
3045	Нежилое помещение	-4		18.56	Машино-место	18.56
3046	Нежилое помещение	-4		18.28	Машино-место	18.28
3047	Нежилое помещение	-4		22.17	Машино-место	22.17
3048	Нежилое помещение	-4		21.63	Машино-место	21.63
3049	Нежилое помещение	-4		20.7	Машино-место	20.7
3050	Нежилое помещение	-4		16.33	Машино-место	16.33
3051	Нежилое помещение	-4		18.4	Машино-место	18.4
3052	Нежилое помещение	-4		18.43	Машино-место	18.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезды автостоянки	от м. -6,150, -7,200	Общественное	1007.77
2	Помещение вент камеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	29.52
3	Техническое помещение	от м. -6,150, -7,200	Техническое	9.15



4	Тамбур-шлюз	от м. -6,150, -7,200	Общественное	4.1
5	Лестничная клетка	от м. -6,150, -7,200	Общественное	12.67
6	Лестничная клетка	от м. -6,150, -7,200	Общественное	13.94
7	Подсобное помещение	от м. -6,150, -7,200	Общественное	5.37
8	Тамбур-шлюз	от м. -6,150, -7,200	Общественное	3.3
9	Подсобное помещение	от м. -6,150, -7,200	Общественное	13.35
10	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	19.02
11	Подсобное помещение	от м. -6,150, -7,200	Общественное	33.34
12	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	20.22
13	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	5.14
14	Тамбур-шлюз	от м. -6,150, -7,200	Общественное	25.87
15	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	12.4
16	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	22.66
17	Помещение венткамеры	от м. -6,150, -7,200	Техническое	8.74
18	Въездная рампа (пандус) на минус второй этаж	от м. -6,150, -7,200	Общественное	319.68
19	Въездная рампа (пандус) на минус третий, четвертый этаж	от м. -6,150, -7,200	Общественное	327.42
20	Проезды автостоянки	от м. -9,000, -10,050	Общественное	900.75
21	Помещение венткамеры	от м. -9,000, -10,050	Техническое	28.96
22	Техническое помещение	от м. -9,000, -10,050	Техническое	8.92
23	Тамбур-шлюз	от м. -9,000, -10,050	Общественное	4.1
24	Лестничная клетка	от м. -9,000, -10,050	Общественное	12.49
25	Лестничная клетка	от м. -9,000, -10,050	Общественное	13.94
26	Подсобное помещение	от м. -9,000, -10,050	Общественное	5.37
27	Тамбур-шлюз	от м. -9,000, -10,050	Общественное	3.3
28	Подсобное помещение	от м. -9,000, -10,050	Общественное	13.35
29	Помещение венткамеры	от м. -9,000, -10,050	Техническое	19.41
30	Подсобное помещение	от м. -9,000, -10,050	Общественное	33.34
31	Помещение венткамеры	от м. -9,000, -10,050	Техническое	29.61
32	Подсобное помещение	от м. -9,000, -10,050	Общественное	14.31
33	Тамбур-шлюз	от м. -9,000, -10,050	Общественное	25.87
34	Помещение венткамеры	от м. -9,000, -10,050	Техническое	26.08
35	Проезды автостоянки	от м. -11,850, -12,900	Общественное	764.41
36	Помещение венткамеры	от м. -11,850, -12,900	Техническое	30.28
37	Техническое помещение	от м. -11,850, -12,900	Общественное	9.15
38	Тамбур-шлюз	от м. -11,850, -12,900	Общественное	4.1
39	Лестничная клетка	от м. -11,850, -12,900	Общественное	12.68
40	Лестничная клетка	от м. -11,850, -12,900	Общественное	13.94
41	Подсобное помещение	от м. -11,850, -12,900	Общественное	5.37
42	Тамбур-шлюз	от м. -11,850, -12,900	Общественное	3.3
43	Помещение венткамеры	от м. -11,850, -12,900	Техническое	11.43
44	Помещение венткамеры	от м. -11,850, -12,900	Техническое	20.56
45	Подсобное помещение	от м. -11,850, -12,900	Общественное	33.34
46	Подсобное помещение	от м. -11,850, -12,900	Общественное	34.03

47	Подсобное помещение	от м. -11,850, -12,900	Общественное	16.79
48	Тамбур-шлюз	от м. -11,850, -12,900	Общественное	25.12
49	Помещение вент камеры	от м. -11,850, -12,900	Техническое	26.08
50	Рампа	от м. -11,850, -12,900	Общественное	127.31
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Электрощитовая (от м. -6,150, -7,200)	ВРУ	Электроснабжение	
2	Электрощитовая (от м. -9,000, -10,050)	ВРУ	Электроснабжение	
3	Электрощитовая (от м. -11,850, -12,900)	ВРУ	Электроснабжение	
4	Помещение автостоянки (от м. -6,150, -7,200)	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
5	Помещение автостоянки (от м. -6,150, -7,200)	Система приточной и вытяжной вентиляции	Вентиляция	
6	Помещение автостоянки (от м. -6,150, -7,200)	Тепловые извещатели	Подача сигнала при визуальном обнаружении возгорания	
7	Помещение автостоянки (от м. -6,150, -7,200)	Ручные пожарные извещатели	Дистанционный запуск установки повышения давления	
8	Помещение автостоянки (от м. -9,000, -10,050)	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
9	Помещение автостоянки (от м. -9,000, -10,050)	Система приточной и вытяжной вентиляции	Вентиляция	
10	Помещение автостоянки (от м. -9,000, -10,050)	Тепловые извещатели	Подача сигнала при визуальном обнаружении возгорания	
11	Помещение автостоянки (от м. -9,000, -10,050)	Ручные пожарные извещатели	Дистанционный запуск установки повышения давления	
12	Помещение автостоянки (от м. -11,850, -12,900)	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
13	Помещение автостоянки (от м. -11,850, -12,900)	Система приточной и вытяжной вентиляции	Вентиляция	
14	Помещение автостоянки (от м. -11,850, -12,900)	Тепловые извещатели	Подача сигнала при визуальном обнаружении возгорания	
15	Помещение автостоянки (от м. -11,850, -12,900)	Ручные пожарные извещатели	Дистанционный запуск установки повышения давления	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>146 120 440 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:000000:11568</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810816038000021</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>94899662</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:032795:40</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 100 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9119B2A47525390

Владелец: **ООО НК СТРОЙМАСТЕР, Булаев Алексей  
Юрьевич, Новосибирск**

Действителен: с 07.02.2019 по 07.02.2020