

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика)  
ностью «Новосибирск СтройМастер»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630049, г. Новосибирск, ул. Галуцака, 4  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ Ru 54303000 - 67

1. Мэрия города Новосибирска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного  
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)  
строительства блок-секции № 5 многоквартирного жилого дома с помещениями общест-  
(наименование объекта капитального строительства)  
венного назначения – 3 этап строительства многоквартирного жилого дома с помещени-  
в соответствии с проектной документацией)

ми общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки, трансформатор-  
ной подстанции, распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстан-  
цией (на земельных участках с кадастровыми номерами 54:35:032785:41, 54:35:032785:36,  
общей площадью – 7813,0 м<sup>2</sup>)

расположенного по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Дуси Ковальчук, 238 стр.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

**2. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

**I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта**

Строительный объем – всего	куб.м	30934,0	30934,0
в том числе надземной части	куб.м	29183,0	29183,0
Общая площадь	кв. м	8749,0	8749,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	949,6	949,6
Количество зданий	штук	1	1

**II. Нежилые объекты**

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
Количество посещений  
Вместимость

Z

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

**Объекты производственного назначения**

Мощность  
Производительность  
Протяженность

Материалы фундаментов –  
Материалы стен –  
Материалы перекрытий –  
Материалы кровли –



**III. Объекты жилищного строительства**

Общая площадь жилых помещений  
(за исключением балконов, лоджий,  
веранд и террас)

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4598,3	4598,3
Количество этажей	штук	21	21
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир – всего	штук/кв. м	80/4598,3	80/4598,3
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	48/1678,6	48/1678,6
2-комнатные	штук/кв. м	16/1377,5	16/1377,5
3-комнатные	штук/кв. м	16/1542,2	16/1542,2
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений  
(с учетом балконов, лоджий, веранд  
и террас)

кв. м	5348,4	5348,4
-------	--------	--------

Материалы фундаментов – *монолитный железобетонный ростверк по свайному основанию;*  
Материалы стен – *кирпич, газобетонные блоки, утеплитель минераловатный;*  
Материалы перекрытий – *железобетонные плиты;*  
Материалы кровли – *наплавляемая «Техноэласт».*

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей	228 289,33
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	197 321,00

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии  
города Новосибирска

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

«...» марта 2014 г.

М.П.





**МЭРИЯ**  
**города Новосибирска**

**УПРАВЛЕНИЕ**  
**АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ**  
**ИНСПЕКЦИИ**

630099, г.Новосибирск - 99  
Красный проспект, 34  
Тел. - факс 222-78-71

от \_\_\_\_\_ № 11/1/\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

К разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 20.03.2014  
№ Ру 54303000- 67.

По расшифровке встроенно-пристроенных помещений объекта капитально-го строительства: блок-секции № 5 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения – 3 этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки, трансформаторной подстанции, распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстанцией, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 238 стр.

Площадь встроенно-пристроенных помещений 949,6 кв. м

в том числе:

- помещение общественного назначения 202,1 кв. м  
- помещение общественного назначения 747,5 кв. м

Начальник управления



А. И. Мотыга