

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью «Нарымский квартал СтройМастер»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
630049, г. Новосибирск, ул. Галуцака, 2а
полное наименование организации - для
ИНН 5402577164
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ Ru 54303000-403 от 18.12.2013,

№ Ru 54303000-403-и от 22.08.2014, с изменениями

№ 54-Ru.54303000 – 403-У1-2019

Дата 19.03.2019

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Завершение строительства блок-секций № 12, 13 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной многоуровневой автостоянки (III отсек) – VII этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»;

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

3; 218
 Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Блок-секции № 12, 13 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения**

Общая площадь (кв. м):	17924,45	Площадь участка (кв. м):	37192,0
Объем (куб. м):	65780,35	в том числе подземной части (куб. м):	5092,25
Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	66,4
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1216,72		

Иные показатели
 Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 9901,48 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9486,28 кв. м, количество квартир – 204, в том числе: студии – 53/1570,49 кв. м, 1-комнатные – 110/4856,29 кв. м, 2-комнатные студии – 5/290,14 кв. м, 2-комнатные – 16/1196,61 кв. м, 3-комнатные студии – 4/298,82 кв. м, 3-комнатные – 12/1118,45 кв. м, 4-комнатные – 4/570,68 кв. м, количество помещений общественного назначения – 16, площадь помещений общественного назначения – 1802,23 кв. м, площадь мест общего пользования – 2261,45 кв. м

Подземная многоуровневая автостоянка (III отсек)

Общая площадь (кв. м):	7428,41	Площадь участка (кв. м):	37192,0
Объем (куб. м):	24655,0	в том числе подземной части (куб. м):	23992,89
Количество этажей (шт.):	3-4	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.):	-

348,
 рти
 2013
 цррка
 13 год,
 льный
 1
 год,

Площадь застройки (кв. м):	103,0		
Иные показатели	Количество машино-мест – 146. Количество этажей строительства – 12		
5. Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Дуся Ковальчук		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" сентября 2020 г.**

В соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 06/01-12, 13-ПОС).



И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подп

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " ____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подп

" ____ " ____ 20__ г.

М.П.

Дейст
Начал
архите
мэрии
" _____
М.П.
Дейст
Начал
архите
мэрии
" _____
М.П.

Иркутско,
иностранно,
скреплено печатом
Иркутско
Доктор
СИ